

偃师中裕燃气有限公司文件

偃燃字〔2023〕9号

关于印发《偃师中裕燃气有限公司 建立与设计、监理、施工第三方服务机构协调 协同机制》的通知

公司各部门：

现将《偃师中裕燃气有限公司建立与设计、监理、施工第三方服务机构协调协同机制》印发给你们，请认真遵照执行。

特此通知。

附件：偃师中裕燃气有限公司建立与设计、监理、施工第三方服务机构协调协同机制

偃师中裕燃气有限公司

2023年2月24日

附件

偃师中裕燃气有限公司价格和收费公示 制 度

一、建设、施工方承诺服从监理单位的协调管理，认真接受监理单位的检查和验收意见，具体措施如下：

（一）在施工全过程中，严格按照经业主方及监理方批准的方案文件组织施工和质量管理。在自检的基础上，接受业主、监理的验收和检查，并按照其要求，予以整改。

（二）贯彻已经建立的质量控制、检查、管理制度，并据此予以监控，确保产品达到总体质量目标。对整个工程产品质量负有最终责任，任何所属施工作业班组工作的失职、失误均视为本公司项目部的失误因而杜绝现场施工队伍不服从监理工作的不正常现象发生，使业主、监理的一切指令得到全面执行。

（三）所有进入现场使用的成品、半成品、设备、材料、器具均主动向监理提交产品合格证书或质量保证书，按规定使用前需进行物化试验检测的材料，主动递交试验检测结果报告。

（四）分项、工序检验的质量，严格执行“上道工序不合格，下道工序不施工”的准则，使监理能顺利开展工作。对可能出现的工作意见不一致的情况，遵循“先执行监理的指令，后予以磋商解决”的原则，在现场质量管理工作中，维护好业主、监理的

权威性。

(五) 图纸会审与技术交底均需监理参加。

(六) 工程形象进度表给监理以便动态管理。

(七) 主要装饰材料进场时请监理单位对照合同和封存样品验货。

(八) 按照设计图纸和施工规范、质量标准，监理单位对全过程和特殊过程进行动态管理。

(九) 如有设计变更，及时填写《工程联系单》和《工程施工变更单》，给监理单位签证。

(十) 分部分项工程在条件具备后自检完毕，即通知监理单位进行隐蔽验收；

(十一) 工程施工完毕，在初验基础整改完后请监理单位进行预验收。

(十二) 项目部将全部装饰工程资料整理后交份完整资料给监理单位，以备最终验收。

二、建设方与设计单位密切配合，保证工程按期保质完工

(一) 开工前，我公司将与设计单位进行联系，进一步了解设计意图及工程要求，根据设计意图提出我们的施工实施方案，包括施工中可能出现的各种工程结构工况，协助设计完善施工图设计。

(二) 向设计单位提根据施工总进度计划而编制的设计出图计划书，积极参与设计的深化工作。

（三）持本工程施工图审查，会合建筑师供应商提出建议，完善设计内容和材料选样。完善整体设计，确保使用功能及建筑美学的兑现。

（四）对现有及可能出现的图纸问题和与规范相冲突时，首先应及时与施工方、设计和监理工程师取得联系、沟通尽可能提出初步建议，建议的总原则是按高标准执行或按设计修改执行。工艺服从于地方标准、标准服从于规范、地方服从于国家。

（五）主持施工图审查协助业主会同设计、监理提出建议，完善设计内容和设备物资选型。

（六）施工过程中出现的情况，除按现场设计、监理的要求及时处理外，还应积极修正设计可能出现的失误，并会同业主，设计按照总进度与整体效果要求，验收样板间，进行部位验收、中途质量验收、竣工验收。