

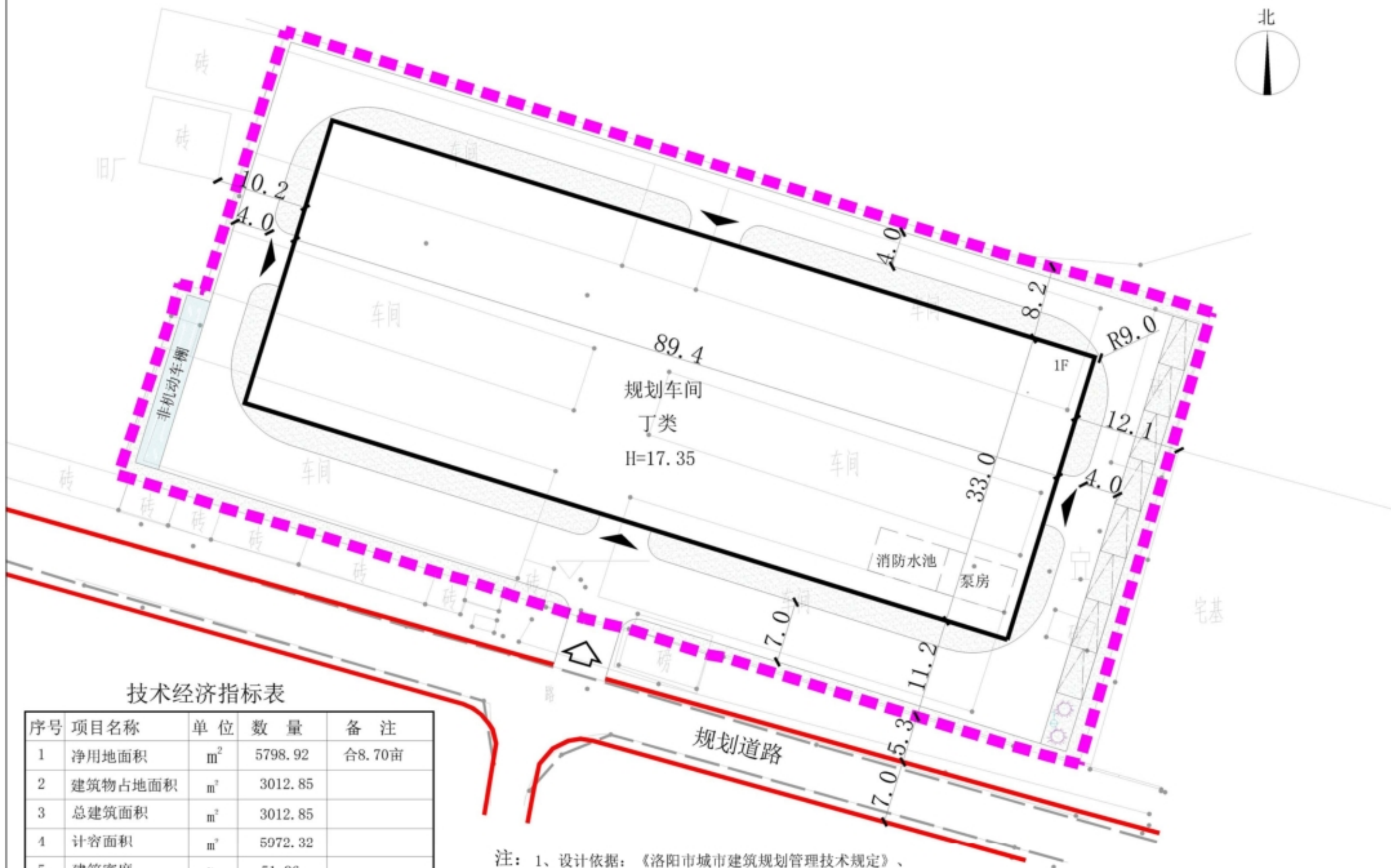
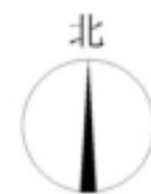
《洛阳豫晟实业有限公司年加工150万个机车配件改建》项目 简 介

本项目位于洛阳市偃师区缙氏镇双泉村龙少路北100米，净用地面积为5798.92 m²，合8.70亩，总建筑面积为3012.85 m²。本规划主要为一栋单层生产车间。计划年加工150万个机车配件。

此项目工艺技术：外购钢材-激光切割-冲压加工-钻孔-焊接-组装-成品。

此项目主要设备：激光切割机、数控车床、数控加工中心、钻床、铣床、电焊等。
产品主要为铁路系统提供车辆配件。





技术经济指标表

序号	项目名称	单位	数量	备注
1	净用地面积	m ²	5798.92	合8.70亩
2	建筑物占地面积	m ²	3012.85	
3	总建筑面积	m ²	3012.85	
4	计容面积	m ²	5972.32	
5	建筑密度	%	51.96	
6	容积率		1.03	
7	绿化率	%	16.25	
8	停车位	个	8	停车位配比: 0.3车位/100m ² 建筑面积

注：1、设计依据：《洛阳市城市建筑规划管理技术规定》、
《建筑设计防火规范(GB 50016-2014)》2018年版等规范。
2、图中规划车间为丁类，耐火等级为二级，
3、图中建筑尺寸均为外墙尺寸，单位为米。

图例：





河南建工建筑设计研究院有限公司

Henan Jian Gong Building Design Research Co., Ltd.

地址：郑州市金水区经三路10号 电话：0371-55111111

邮编：450000 电子邮箱：hbjg@hbjg.com.cn

网址：http://www.hbjg.com.cn

经营范围：建筑工程设计、工程咨询、工程总承包、工程管理等。

资质证书：资质证书编号：A141016088

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

有效期至：2026年06月04日

备注：本证书的有效性依赖于持证单位持续符合资质标准的要求。

印章使用：本证书可用于加盖单位公章，作为资质证明。

解释权：本证书的解释权归发证机关所有。

其他事项：请妥善保管，不得涂改、伪造。

打印日期：2023年06月04日

打印地点：郑州市金水区经三路10号

打印人：杨芳

联系电话：0371-55111111

电子邮箱：hbjg@hbjg.com.cn

网址：http://www.hbjg.com.cn

经营范围：建筑工程设计、工程咨询、工程总承包、工程管理等。

资质证书：资质证书编号：A141016088

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

有效期至：2026年06月04日

备注：本证书的有效性依赖于持证单位持续符合资质标准的要求。

印章使用：本证书可用于加盖单位公章，作为资质证明。

解释权：本证书的解释权归发证机关所有。

其他事项：请妥善保管，不得涂改、伪造。

打印日期：2023年06月04日

打印地点：郑州市金水区经三路10号

打印人：杨芳

联系电话：0371-55111111

电子邮箱：hbjg@hbjg.com.cn

网址：http://www.hbjg.com.cn

经营范围：建筑工程设计、工程咨询、工程总承包、工程管理等。

资质证书：资质证书编号：A141016088

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

有效期至：2026年06月04日

备注：本证书的有效性依赖于持证单位持续符合资质标准的要求。

印章使用：本证书可用于加盖单位公章，作为资质证明。

解释权：本证书的解释权归发证机关所有。

其他事项：请妥善保管，不得涂改、伪造。

打印日期：2023年06月04日

打印地点：郑州市金水区经三路10号

打印人：杨芳

联系电话：0371-55111111

电子邮箱：hbjg@hbjg.com.cn

网址：http://www.hbjg.com.cn

经营范围：建筑工程设计、工程咨询、工程总承包、工程管理等。

资质证书：资质证书编号：A141016088

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

有效期至：2026年06月04日

备注：本证书的有效性依赖于持证单位持续符合资质标准的要求。

印章使用：本证书可用于加盖单位公章，作为资质证明。

解释权：本证书的解释权归发证机关所有。

其他事项：请妥善保管，不得涂改、伪造。

打印日期：2023年06月04日

打印地点：郑州市金水区经三路10号

打印人：杨芳

联系电话：0371-55111111

电子邮箱：hbjg@hbjg.com.cn

网址：http://www.hbjg.com.cn

经营范围：建筑工程设计、工程咨询、工程总承包、工程管理等。

资质证书：资质证书编号：A141016088

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

有效期至：2026年06月04日

备注：本证书的有效性依赖于持证单位持续符合资质标准的要求。

印章使用：本证书可用于加盖单位公章，作为资质证明。

解释权：本证书的解释权归发证机关所有。

其他事项：请妥善保管，不得涂改、伪造。

打印日期：2023年06月04日

打印地点：郑州市金水区经三路10号

打印人：杨芳

联系电话：0371-55111111

电子邮箱：hbjg@hbjg.com.cn

网址：http://www.hbjg.com.cn

经营范围：建筑工程设计、工程咨询、工程总承包、工程管理等。

资质证书：资质证书编号：A141016088

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

有效期至：2026年06月04日

备注：本证书的有效性依赖于持证单位持续符合资质标准的要求。

印章使用：本证书可用于加盖单位公章，作为资质证明。

解释权：本证书的解释权归发证机关所有。

其他事项：请妥善保管，不得涂改、伪造。

打印日期：2023年06月04日

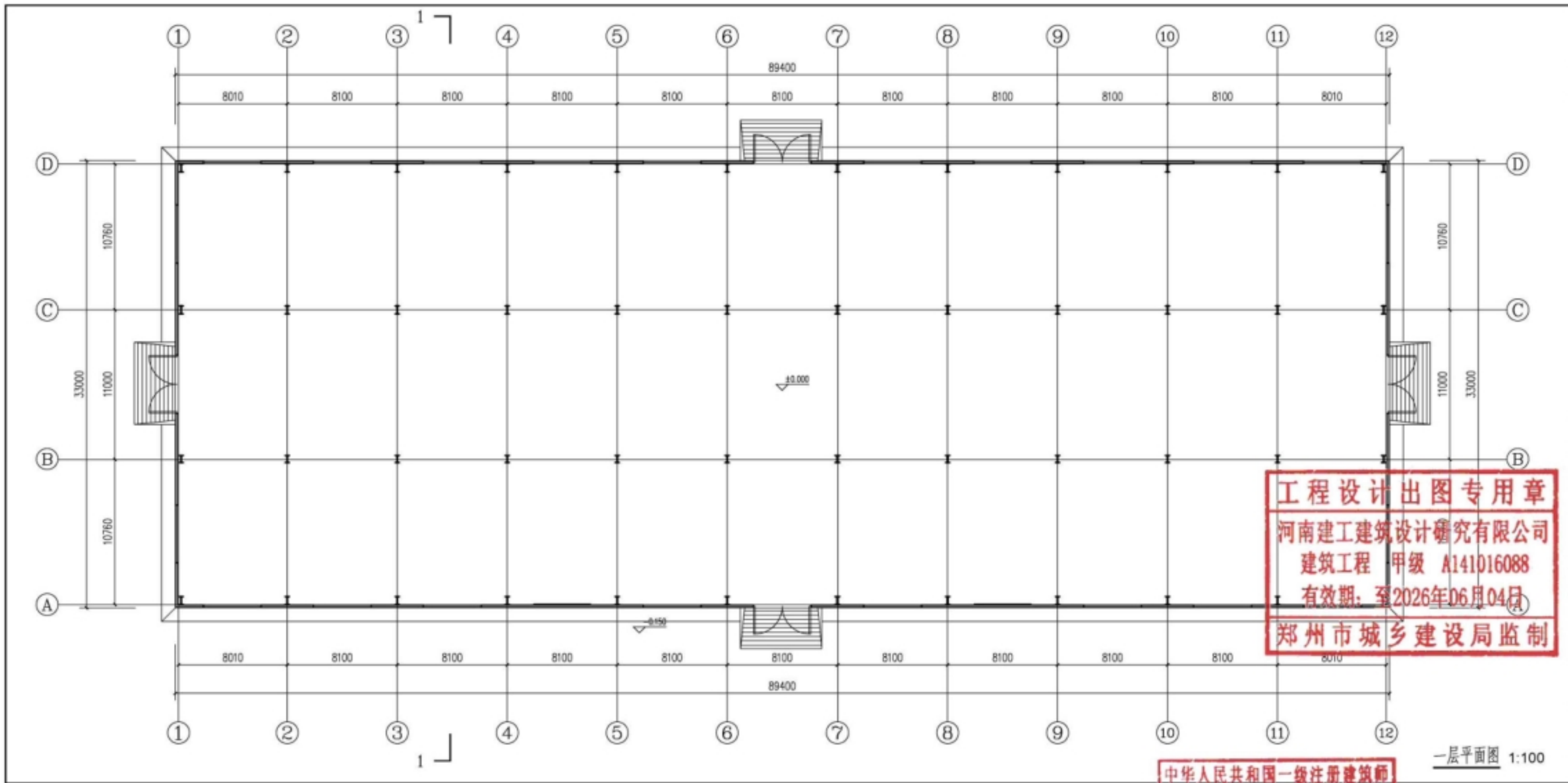
打印地点：郑州市金水区经三路10号

打印人：杨芳

联系电话：0371-55111111

电子邮箱：hbjg@hbjg.com.cn

网址：http://www.hbjg.com.cn



中华人民共和国一级注册建筑师

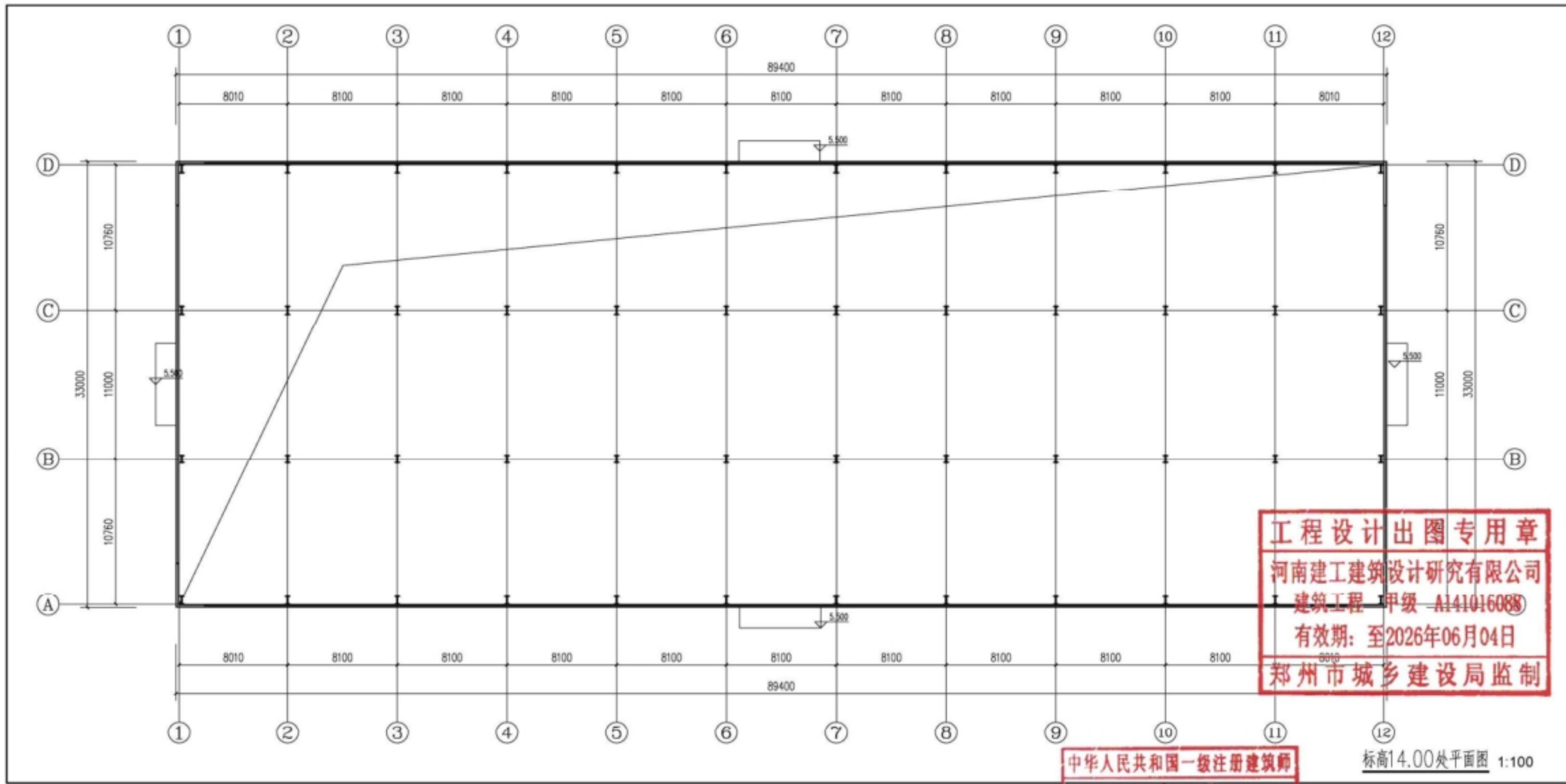
姓名：杨芳

注册号：4101608-011

有效期：至2023年6月



一层平面图 1:100



工程设计出图专用章
河南建工建筑设计研究院有限公司
建筑工程 甲级 A141016088
有效期至2026年06月04日
郑州市城乡建设局监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：杨芳
注册号：4101608-011
有效期至：至2023年6月

标高14.00处平面图 1:100

			
河南建工建筑设计研究院有限公司			
地址：郑州市金水区			
电话：0371-12345678			
网址：www.hnjg.com			
资质等级：甲级			
有效期至：2026年06月04日			
郑州市城乡建设局监制			
工程名称：郑州市某项目			
设计阶段：初步设计			
设计单位：河南建工建筑设计研究院有限公司			
设计人：杨芳			
审核人：张明			
批准人：李强			
日期：2023年6月			
比例：1:100			
图号：01			
版本：1.0			

