



彩色总平面图



4#楼（幼儿园）单体建筑设计说明

1.工程名称：泽京铂宸西区4#楼（幼儿园）

2.项目位置：河南省偃师市，幼儿园东临夷齐路，南临滨河大道，西侧和北侧为泽京铂宸西区住宅小区。

3.建设单位：河南泽京信成房地产开发有限公司

4.建筑概况：本工程总用地面积**5467.54m²**，建筑总面积**4374.17m²**，均为地上面积，本建筑性质为14班幼儿园。

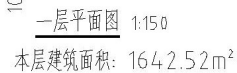
建筑基底面积**1642.52m²**，建筑总长度**52.65m**，总宽度**54.90m**。

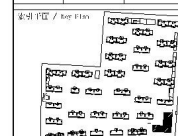
5.建筑高度：12.1m

6.建筑层数：地上3层

7.建筑结构形式：框架结构。

8.建筑功能：地上一层为6间活动室及厨房、门厅等辅助用房；地上二层为4间活动室及多功能室、办公、会议室等配套用房；三层为4间活动室及办公室、屋顶露台。



[illegible]

河南泽京信成房地产开
有限公司

泽京铂宸西区

20 HE 2021 002A

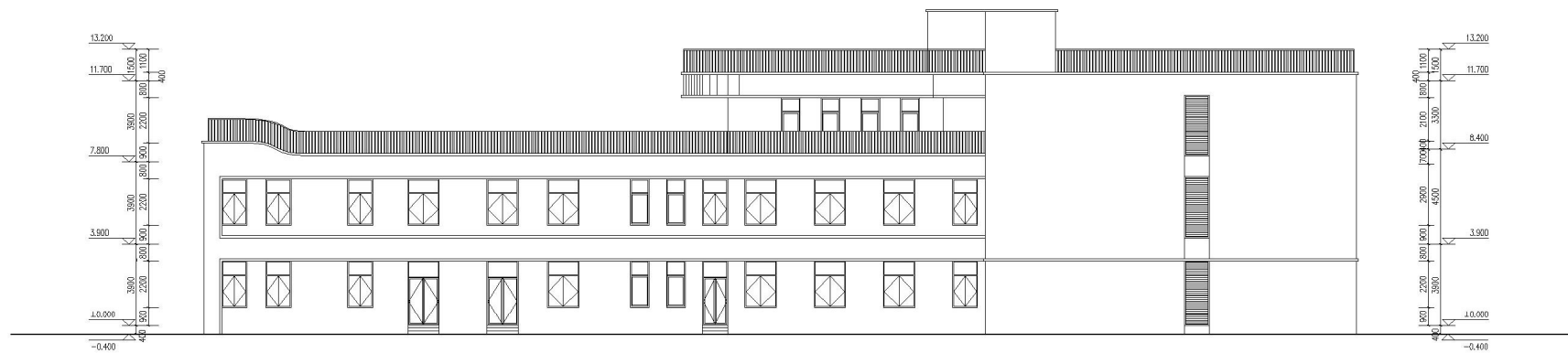
子受名称 / Sub Proj. Name	11#楼
-----------------------	------

主理人 Mr. SONG	劉碧玲	劉	蘇玲
副主理人 Mr. SOLO	/	/	/
行政主任 Mr. CHAN	/	/	/
行政副主任 Mr. CHAN	陳碧玲	陳	蘇玲
會計主任 Mr. CHAN	/	/	/
董事 Director	楊榮	楊	榮
經理 Manager	古雲河	古	雲河
副經理 Deputy	張大鵬	張	大鵬
司理 Inspector	張健誠	張	健誠
司理 Driver	吳雲弟	吳	雲弟
電話號碼 No.	1-150	1-150	1-150
公司名稱 Name	新華公司	新	華

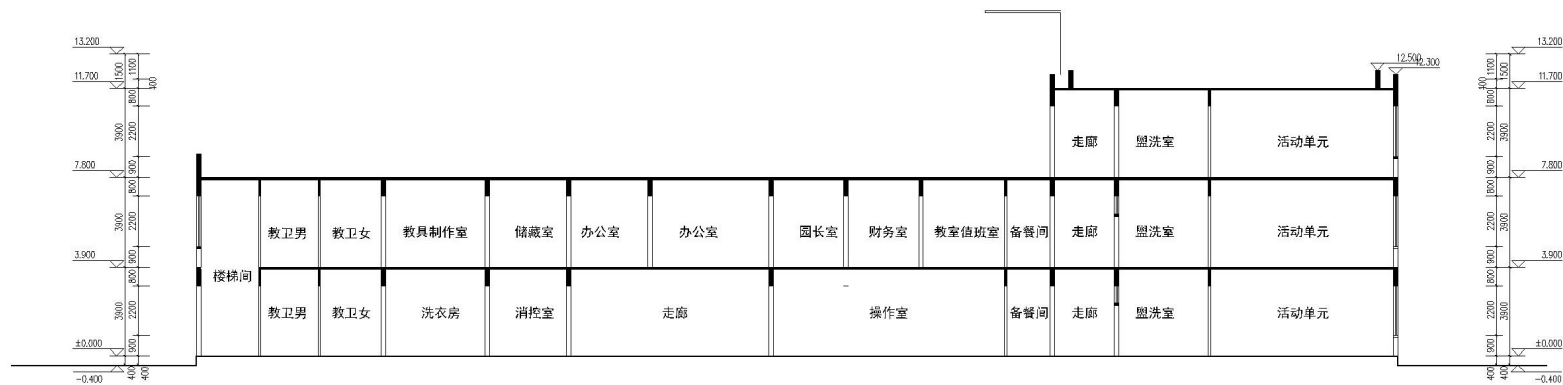
图纸名称 / Drawing Title

三层平面图

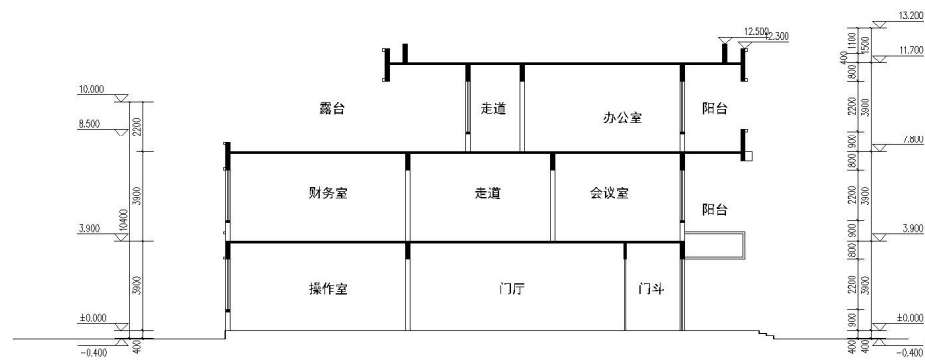
A22-203



西立面图 1:150



1-1剖面图 1:150



2-2剖面图 1:150

项目单位 / Project Organization

长夏安基
ARCHAGE DESIGN CO., LTD.
长夏安基工程设计有限公司
ARCHAGE DESIGN CO., LTD.
长夏安基工程设计有限公司
ARCHAGE DESIGN CO., LTD.

1. 工程名称 / Project Name
2. 工程地点 / Project Location
3. 工程规模 / Project Scale
4. 工程性质 / Project Nature
5. 工程用途 / Project Purpose
6. 工程投资 / Project Investment
7. 工程工期 / Project Duration
8. 工程负责人 / Project Manager
9. 工程监理单位 / Project Supervisor
10. 工程监理单位 / Project Supervisor

工程名称 / Project Name

序号	名称	备注
1	教学楼	
2	宿舍楼	
3	食堂	
4	图书馆	
5	体育馆	
6	学生公寓	
7	教师公寓	
8	行政楼	
9	实验楼	
10	综合办公楼	

工程名称 / Project Name



工程名称 / Project Name

河南泽京信成房地产开发有限公司

泽京铂宸西区

工程名称 / Project Name

20 THE 2021 002A

工程名称 / Project Name

4#楼

工程名称 / Project Name

设计人 / Designer

审核人 / Reviewer

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

项目负责人 / Project Manager

37#楼单体建筑设计说明

- 1.工程名称：泽京铂宸西区 37#楼（变配电所二）
- 2.项目位置：河南省偃师市，地块东为夷齐路，南为滨河大道，西为尚义路，北为华夏西路。
- 3.建设单位：河南泽京信成房地产开发有限公司
- 4.建筑概况：本工程建筑总面积**161.88m²**，建筑基底面积为**161.88m²**，建筑总长度**20.4m**，建筑总宽度**7.9m**。
- 5.建筑高度：地上**5.6m**。
- 6.建筑层数：地上**1层**。
- 7.建筑结构形式：框架结构。
- 8.建筑功能：地上一层为变配电所。

地下车库一期单体建筑设计说明

- 1.工程名称：泽京铂宸西区 地下车库一期
- 2.项目位置：洛阳偃师滨河路与夷齐路西北角。
- 3.建设单位：河南泽京信成房地产开发有限公司
- 4.建筑概况：本工程建筑面积为11812.70m²。
- 5.建筑高度：地下室层高3.7m。
- 6.建筑层数：地下-1层，地下车位数量为464个。
- 7.建筑结构形式：框架结构。
- 8.建筑功能：地下一层为普通地下车库，局部为设备用房。
- 9.本工程抗震设防烈度为7度。建筑物耐火等级为地下一级，本建筑设计合理使用年限为50年。

记录号 Row	日期 Date	备注 Remarks
1	2023.02	有效

Figure 1 is a key plan of the site. It shows a large rectangular building with a central courtyard. The building is divided into several sections, with the central section being the largest. The surrounding areas include parking spaces, roads, and other buildings. The plan is labeled with various numbers and letters, indicating specific locations within the site.

河南泽京信成房地产开发
有限公司

项目名称 / Proj. Name	泽京铂宸西区
-------------------	--------

20-HE-2021-002A

子项名称 / Sub-Project Name

地下车库 (一)

项目负责人 Proj. Manager	刘梦玲	刘梦玲
项目设计负责人		

项目负责人	刘彬	2013.11.14
-------	----	------------

Chief	主席	司夢傑
執行專業委員會 Ex. Chief	/	/
審定	楊 偉	楊偉

Approved		
审核 Examined	古奕明	
校核 Checked	侯大刚	

设计 Designed	董佳楠	
制图 Drawn	吴亚辉	

缩放比例 Scale	1:100	绘图日期 Date	2023.02
图例名称 Category	建筑-施工图	当前版本 Current Ver.	1

图名名称 / Drawing Title
地下一层平面图

图样编号 / Drawing Number
A22-001

