

锦尚小区 9#楼 设计说明

锦尚小区 9#楼，建设地点为河南省洛阳市偃师区（太学路与嵩山路交叉口西南角）；

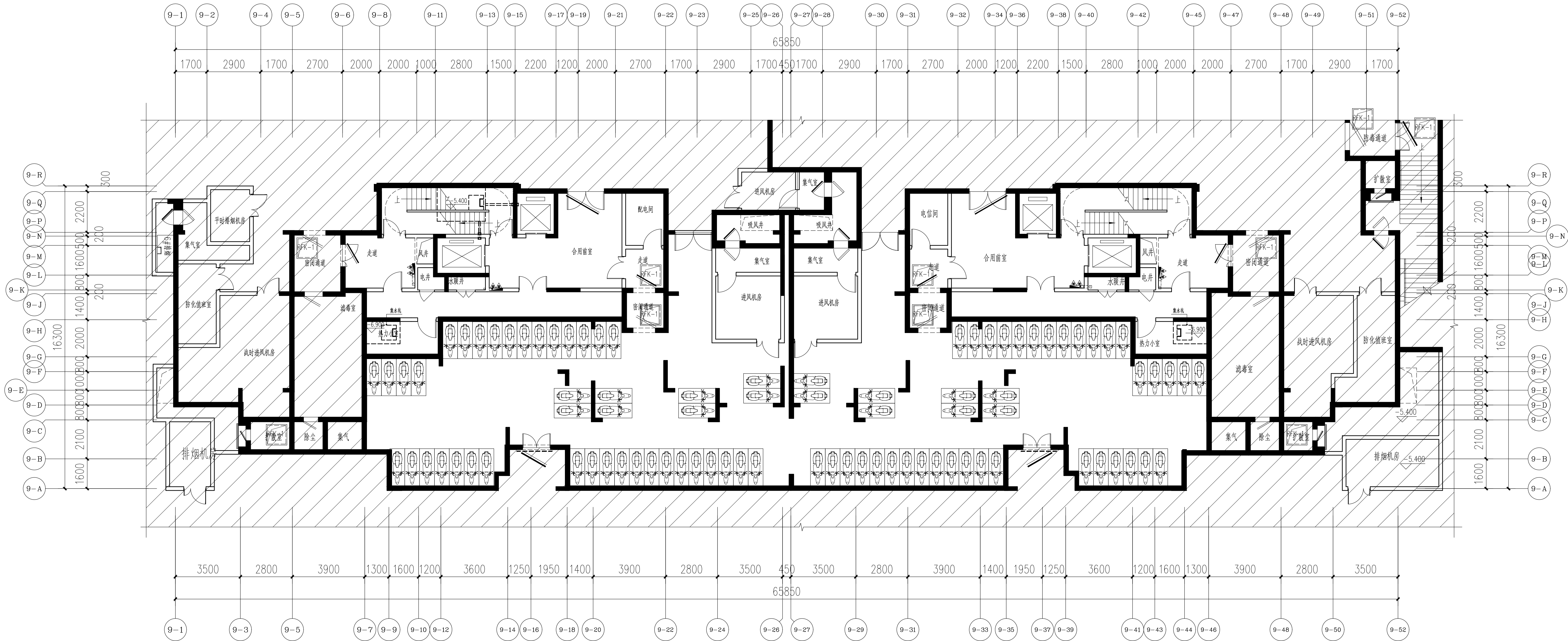
建筑高度为78.80米（含屋面面层），地上二十七层，地下一层，阳台形式为开敞，按半面积计算。

总建筑面积为20255.85m²，其中地上总建筑面积为19552.71m²

地下总建筑面积为703.14m²，地下一层为非机动车库，地下一层非机动车库设置非机动车充电设施。

本栋楼长×宽：66.05m×16.50m；基底面积：825.61m²。

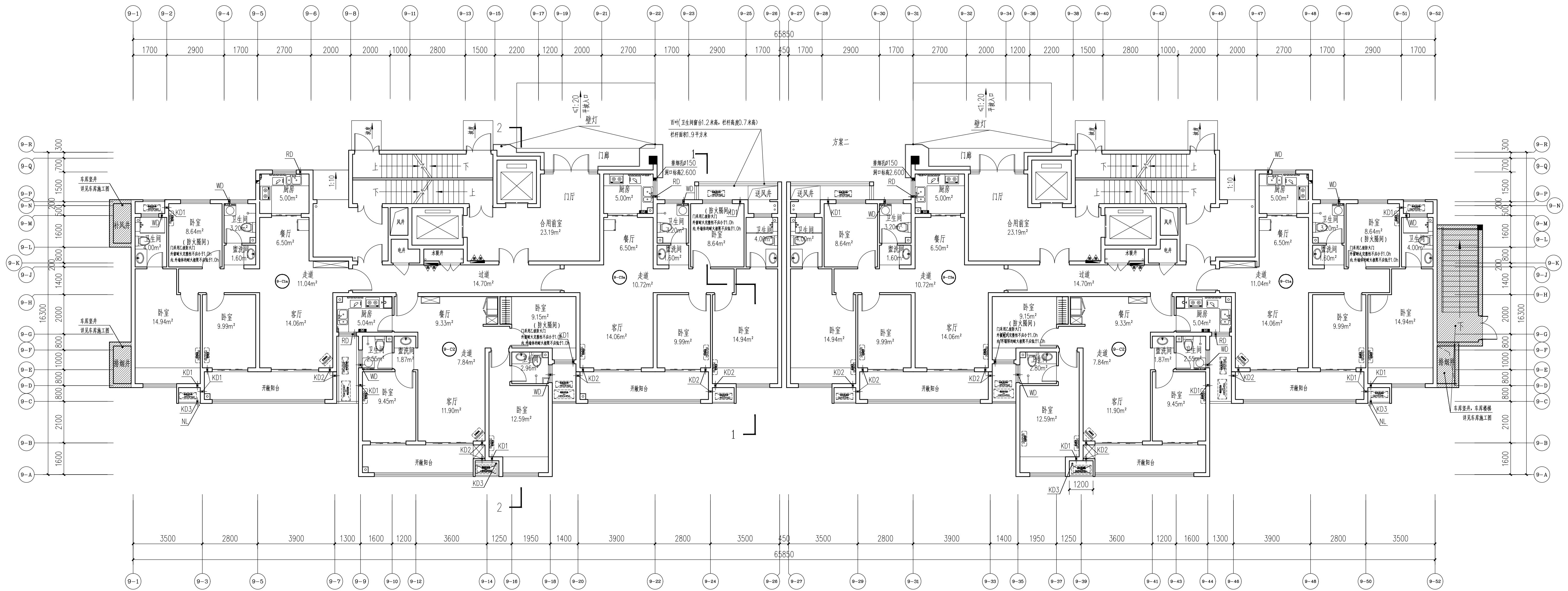
本工程结构形式为剪力墙结构；抗震设防烈度为7度。建筑物地上和地下耐火等级均为一级，本建筑设计合理使用年限为50年。



地下室平面图 1:100

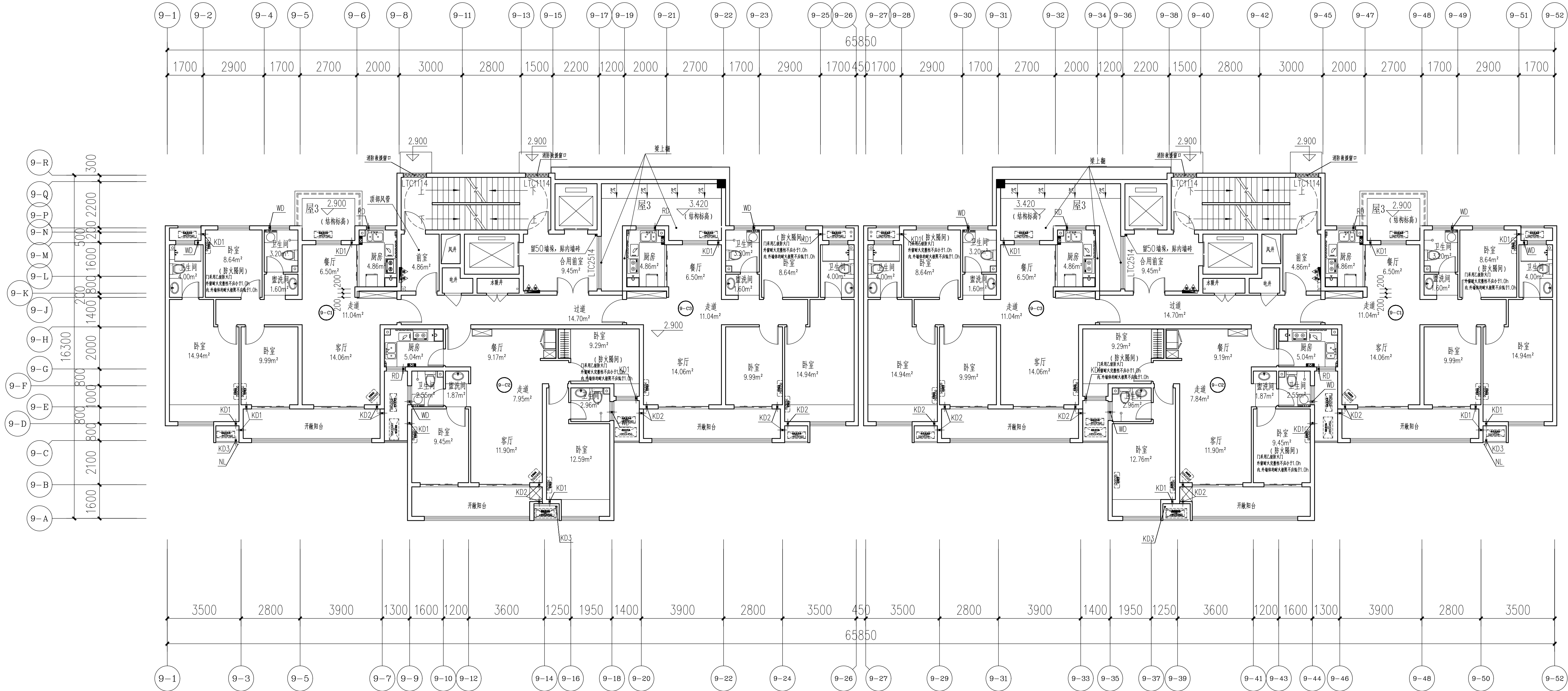
-5.400

本层建筑面积: 703.14m²



一层平面图 1:100

±0.000
本层建筑面积: 752.59m²

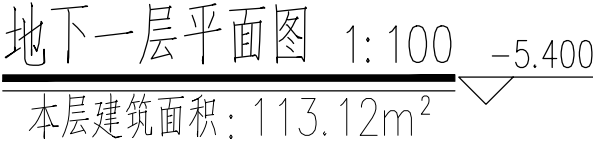


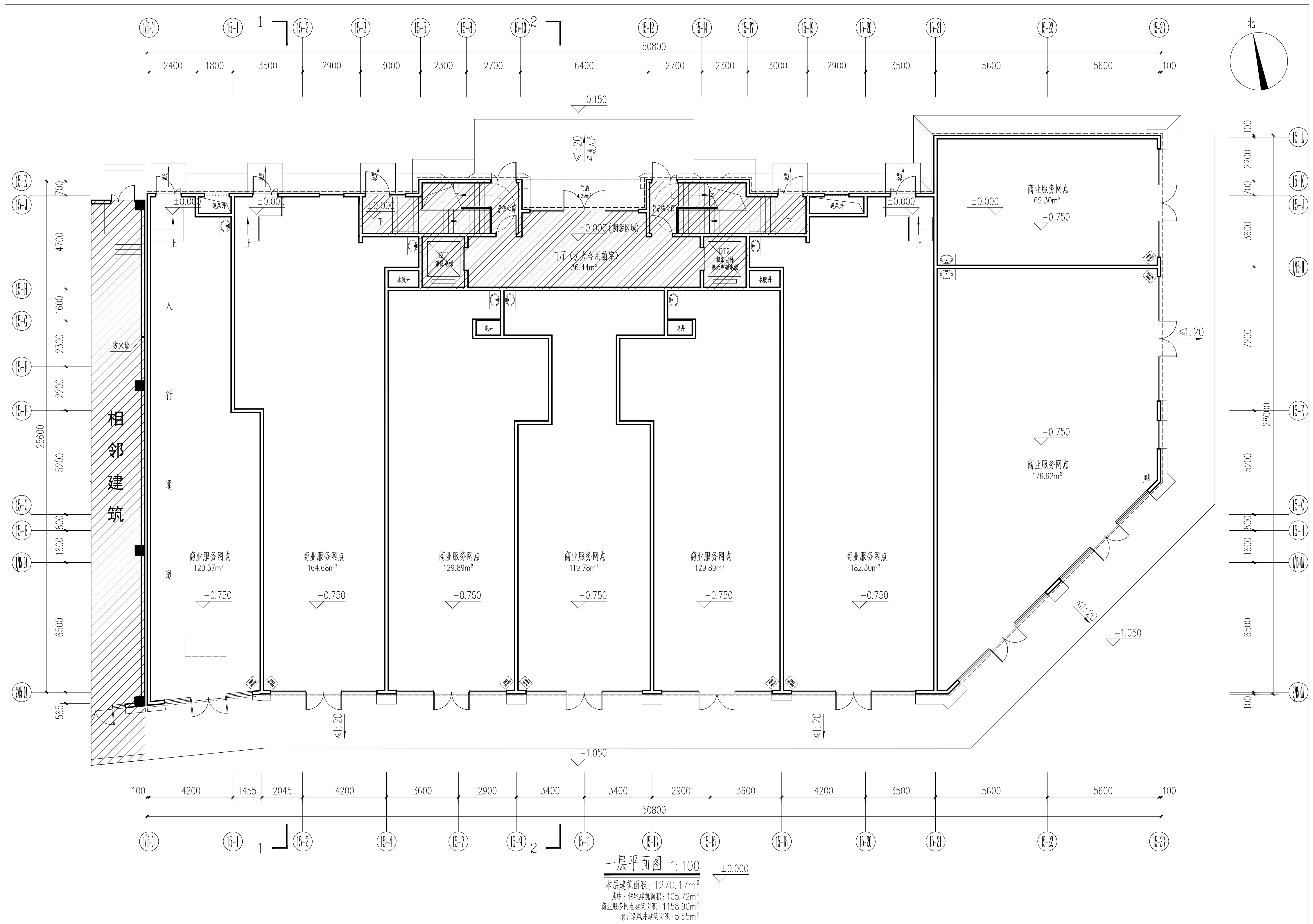
二层平面图 1:100

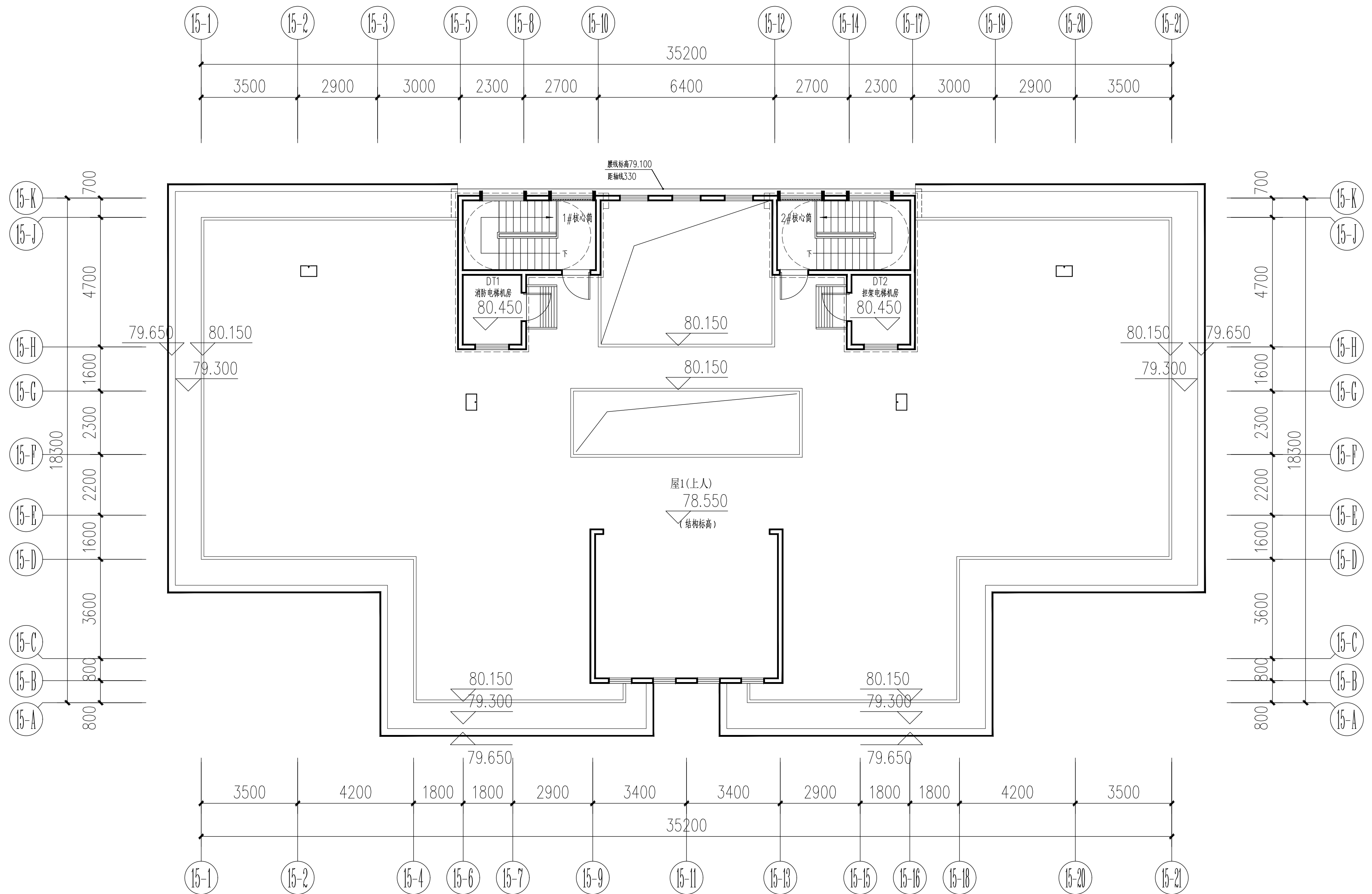
2.900
本层建筑面积: 720.25m²

锦尚小区 15#楼 设计说明

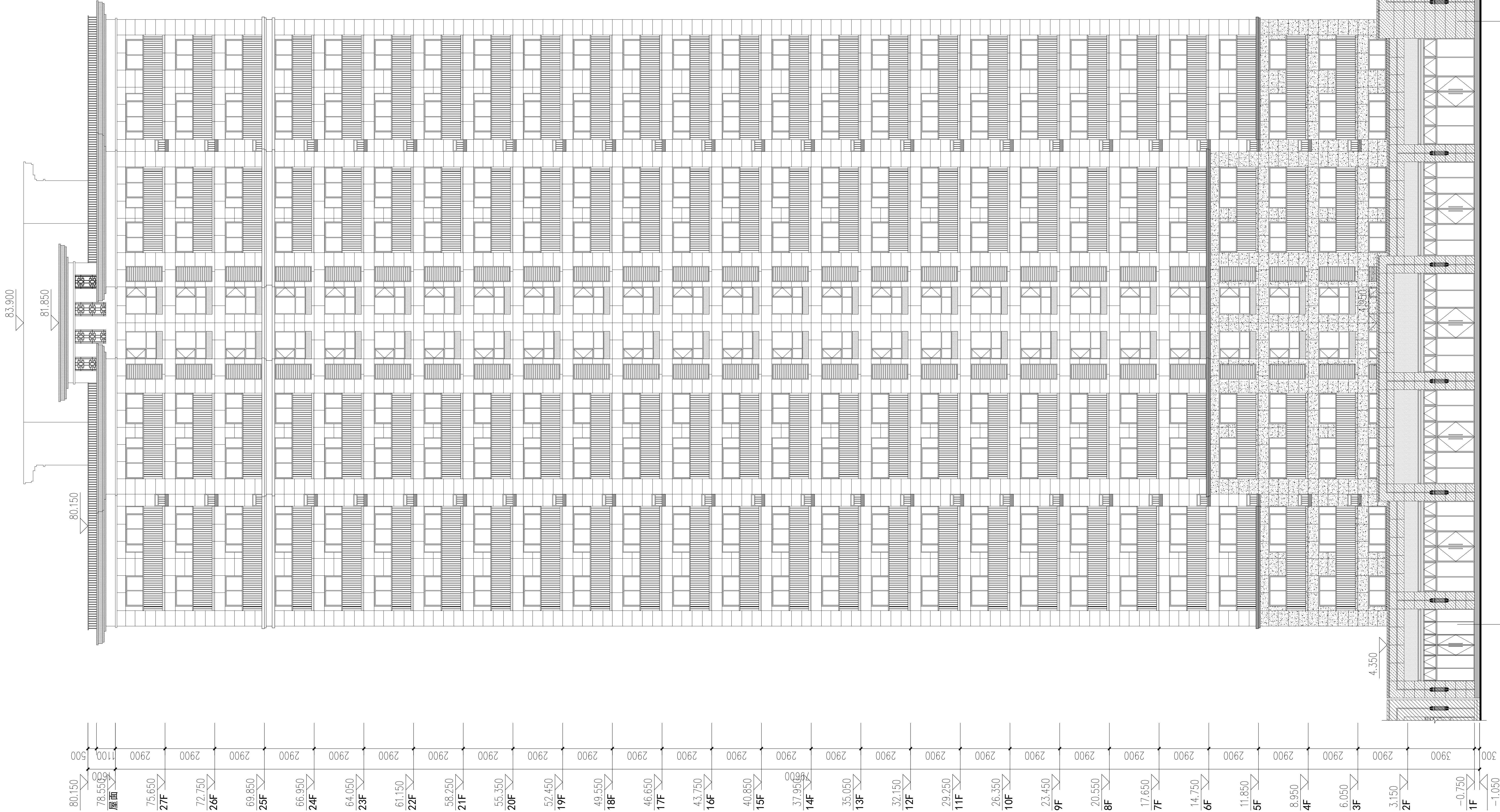
锦尚小区 15#楼,建设地点为河南省洛阳市偃师区(太学路与嵩山路交叉口西南角);
建筑高度为79.95米(含屋面面层),地上二十七层,地下一层,阳台形式为开敞,按半面积计算。
总建筑面积为13749.25m²,其中地上总建筑面积为13636.13m²
(住宅建筑面积:12471.68m²,商业服务网点建筑面积:1158.90m²,地下送风井建筑面积:5.55m²);
地下总建筑面积为113.12m²。
本栋楼长×宽:50.8m×28.0m;基底面积:1274.46m²。
本工程结构形式为剪力墙结构;抗震设防烈度为7度。建筑物地上和地下耐火等级均为一級,本建筑设计合理使用年限为50年。







屋顶平面图 1:100
本层建筑面积: 47.16m²



15-1 ~ 15-2 立面图 1:150

偃师区锦尚小区地下车库二期（开发）设计说明

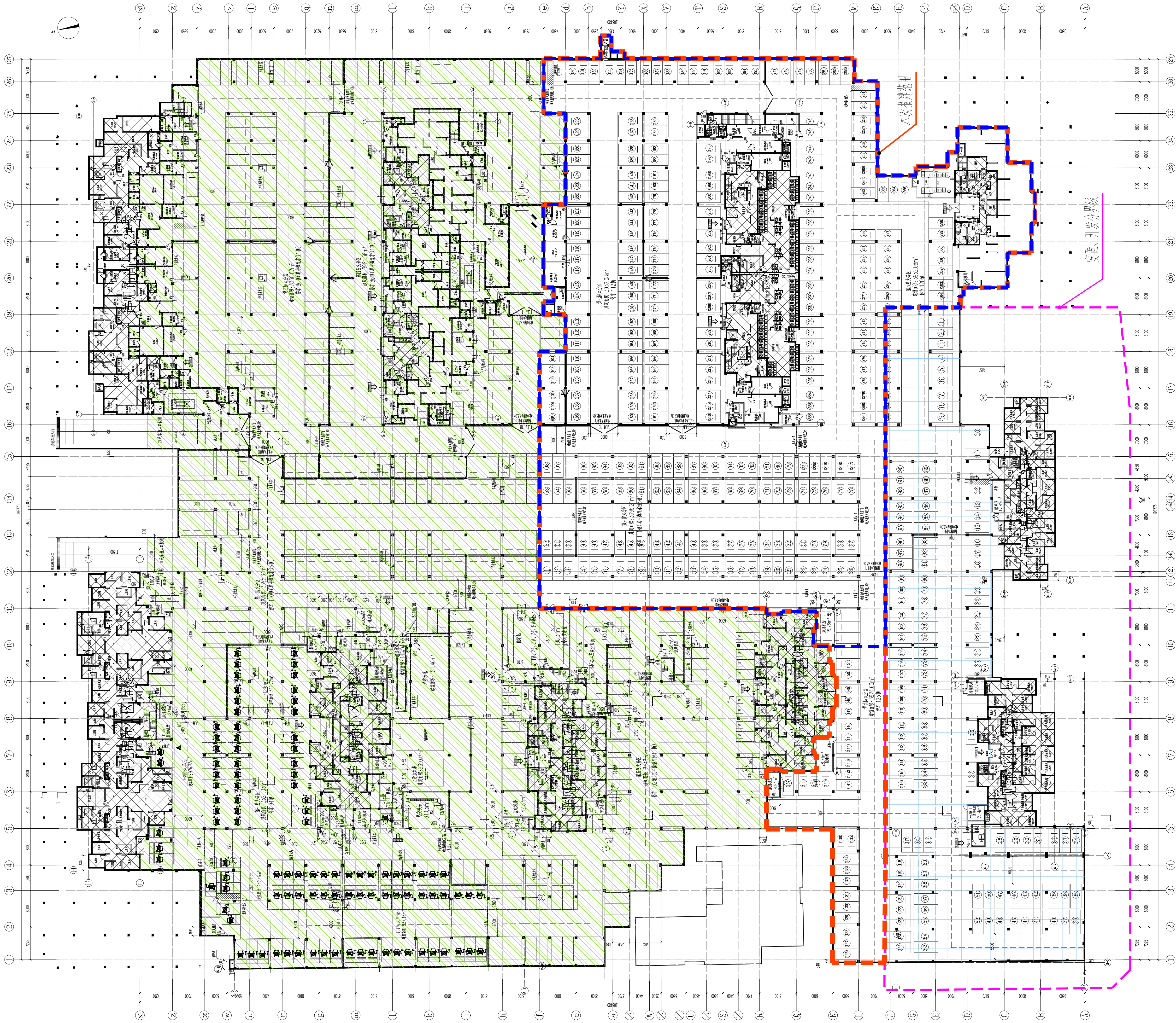
偃师区锦尚小区地下车库二期（开发），建设地点为河南省洛阳市偃师区（太学路与嵩山路交叉口西南角）；

地下室层高为3.8m，地下一层；

锦尚小区已报建地下车库一期车位数495辆；地下车库二期总车位数455辆，其中地下车库二期（安置）151辆，地下车库二期（开发）304辆；小区地下停车位100%预留充电设施建设安装条件。

总建筑面积为11383.67m²（含人防面积3927.87m²）；

本工程结构形式为框架结构；抗震设防烈度为7度。建筑物耐火等级为地下一级，本建筑设计合理使用年限为50年。



地下停车位平面图

图例

	行车道、行车方向		无电停车位
	无电停车位		无电停车位
	无电停车位		无电停车位

- 地下车库一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库二十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库三十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库四十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库五十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库六十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库七十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库八十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十一期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十二期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十三期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十四期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十五期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十六期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十七期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十八期 (车位数 104 辆)
- 地下车库九十九期 (车位数 104 辆)
- 地下车库一百期 (车位数 104 辆)

说明:
1. 图中尺寸单位为毫米, 标高为米。
2. 本图中尺寸标注为建筑尺寸, 墙体厚度按 240mm 计算, 墙体厚度按 240mm 计算。
3. 本图中尺寸标注为建筑尺寸, 墙体厚度按 240mm 计算, 墙体厚度按 240mm 计算。
4. 本图中尺寸标注为建筑尺寸, 墙体厚度按 240mm 计算, 墙体厚度按 240mm 计算。
5. 本图中尺寸标注为建筑尺寸, 墙体厚度按 240mm 计算, 墙体厚度按 240mm 计算。
6. 本图中尺寸标注为建筑尺寸, 墙体厚度按 240mm 计算, 墙体厚度按 240mm 计算。
7. 本图中尺寸标注为建筑尺寸, 墙体厚度按 240mm 计算, 墙体厚度按 240mm 计算。
8. 本图中尺寸标注为建筑尺寸, 墙体厚度按 240mm 计算, 墙体厚度按 240mm 计算。

