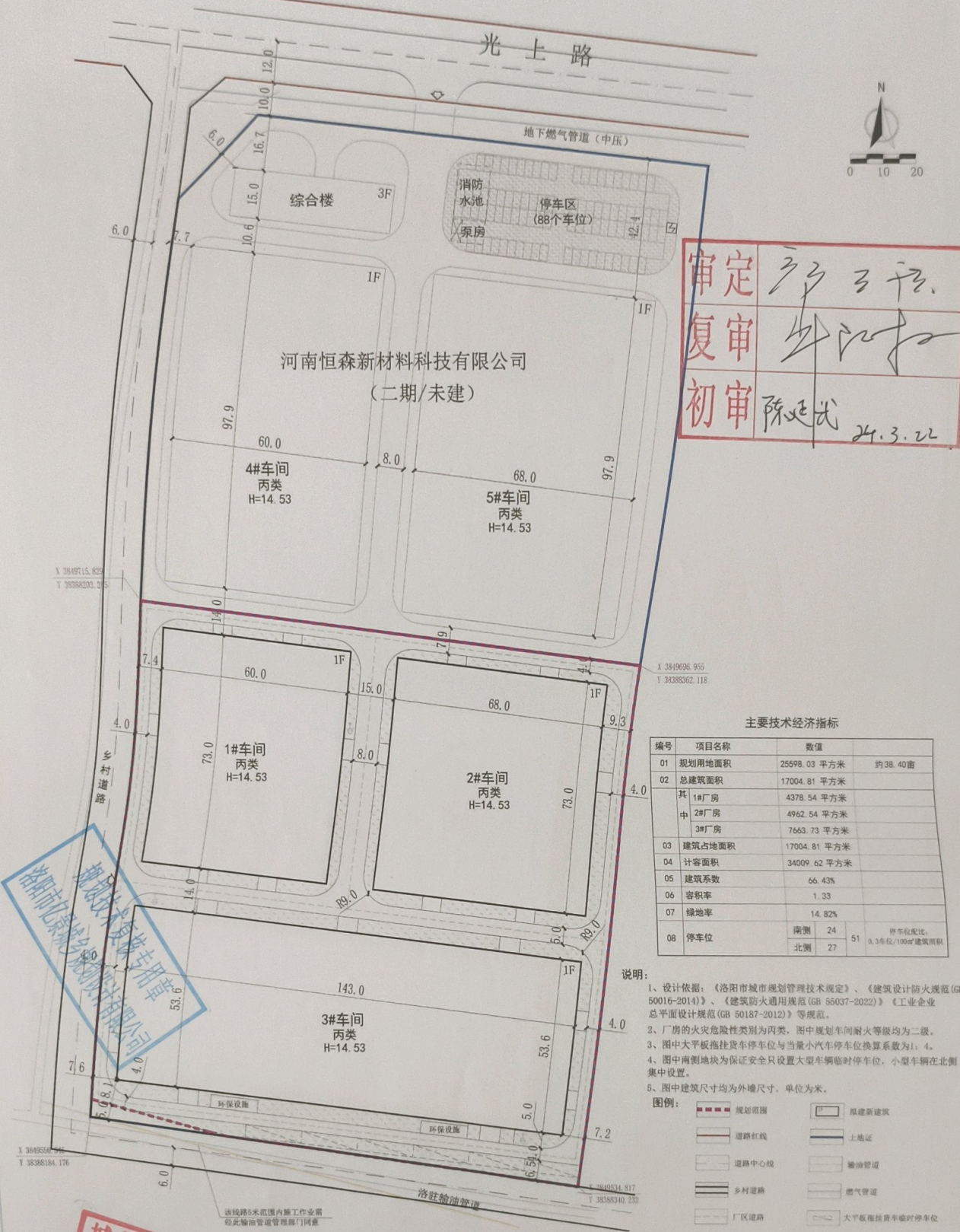


洛阳柯立芙新材料科技有限公司年产饰面板150万m²制造项目

规划平面图



审定 王三平
复审 孙江华
初审 陈延武 24.3.22

主要技术经济指标

编号	项目名称	数值
01	规划用地面积	25598.03 平方米 约 38.40 亩
02	总建筑面积	17004.81 平方米
	其中	
	1#厂房	4378.54 平方米
	2#厂房	4962.54 平方米
	3#厂房	7663.73 平方米
03	建筑占地面积	17004.81 平方米
04	计容面积	34009.62 平方米
05	建筑系数	66.43%
06	容积率	1.33
07	绿地率	14.82%
08	停车位	南侧 24 北侧 27 51 停车位配比: 0.3车位/100㎡建筑面积

说明:

- 设计依据:《洛阳市城市规划管理技术规定》、《建筑设计防火规范(GB 50016-2014)》、《建筑防火通用规范(GB 55037-2022)》、《工业企业总平面设计规范(GB 50187-2012)》等规范。
- 厂房的火灾危险性类别为丙类,图中规划车间耐火等级均为二级。
- 图中大平板拖挂车停车位与当量小汽车停车位换算系数为1:4。
- 图中南侧地块为保证安全只设置大型车辆临时停车位,小型车辆在北侧集中设置。
- 图中建筑尺寸均为外墙尺寸,单位为米。

图例:

- 规划范围
- 新建建筑
- 道路红线
- 土地证
- 道路中心线
- 输油管道
- 乡村道路
- 燃气管道
- 厂区道路
- 大平板拖挂车临时停车位
- 消火栓
- 配电

洛阳市城乡规划编制委员会
规划技术审核专用章

城乡规划编制出图专用章
单位名称 中衍设计集团有限公司
资质证书 甲级
证书编号 豫自资规乙字22410036
有效期限 自2022年10月19日至2027年10月18日