

中华人民共和国



建设工程 规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4103072024GG0012498(建筑)号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 洛阳市自然资源和规划局偃师

日期 2024-04-16



建设单位(个人)	洛阳市中亿置业有限公司
建设项目名称	中亿农博智慧城项目一期1#-22#楼、交易大厅、地下车库一期
建设位置	偃师区太学路南、东环路西
建设规模	46404.37m ²
附图及附件名称	

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可（建筑）

建字第4103072024GG0012498号（建筑）

项目名称	中亿农博智慧城项目一期1#—22#楼、交易大厅、地下车库一期										
建设位置	偃师区太学路南、东环路西										
投资备案平台项目编码	2310-410381-04-01-911931										
建设单位	洛阳市中亿置业有限公司										
设计单位	江苏省都市建筑设计研究院有限公司										
项目用途	商业				永久/临时				永久		
建筑明细											
工程名称	永久 临时	建筑 功能	结构	层数		建筑高度 (m)	基底			建筑面积(m ²)	
				地上	地下		形状	长*宽 (m)	面积 (m ²)	地上	地下
交易大厅	永久	公共建筑	钢结构	1	0	8.15	方形	150.4*50.9	8181.49	8679.12	0
1#楼	永久	公共建筑	框架	4	0	23.4	方形	62.6*14.3	895.18	3580.72	0
2#楼	永久	公共建筑	框架	4	0	23.4	方形	62.6*14.3	895.18	3580.72	0
3#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	68.6*12	823.2	1646.4	0
4#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	68.6*12	823.2	1646.4	0
5#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
6#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
7#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
8#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
9#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
10#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	23*12	276	432.4	0
11#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	23*12	276	432.4	0
12#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0

13#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
14#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
15#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
16#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
17#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
18#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
19#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
20#楼	永久	公共建筑	框架	2	0	9.2	方形	30.6*12	367.2	575.28	0
21#楼	永久	公共建筑	剪力墙	8	0	46.6	方形	62.6*12.4	776.24	6289.02	0
22#楼	永久	公共建筑	剪力墙	8	0	46.6	方形	62.6*12.4	776.24	6336.69	0
地下车库一期	永久	地下车库	框架	0	1	5.3	方形	-	-	0	5726.58

遵守事项：

备注：

领证人：

发证机关：

领证日期：

发证日期：2024-04-15