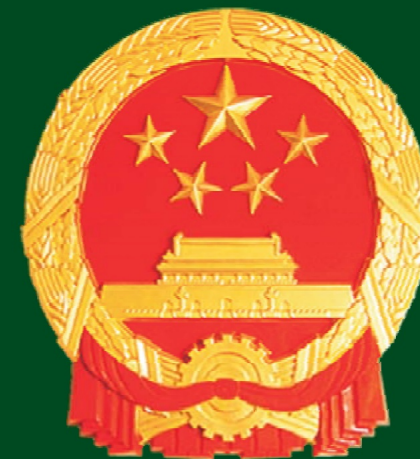


中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4103072025GG0031521(建筑) 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 洛阳市自然资源和规划局偃师分局

日期 2025 11 12



建设单位(个人)	洛阳伟联商业地产开发有限公司
建设项目名称	偃师首阳市集智慧农贸菜市场项目
建设位置	偃师区首阳山街道华夏西路南、府佑路东
建设规模	40593.03m ²
附图及附件名称	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可（建筑）

建字第 4103072025GG0031521 号（建筑）

项目名称			偃师首阳市集智慧农贸市场项目								
建设位置			偃师区首阳山街道华夏西路南、府佑路东								
投资备案平台项目编码			2506-410381-04-01-718096								
建设单位			洛阳伟联商业地产开发有限公司								
设计单位			洛阳市规划建筑设计研究院有限公司								
项目用途			商业			永久/临时			永久		
建 筑 明 细											
工程 名称	永久 临时	建筑 功能	结构	层数		建筑高度 (m)	基 底			建筑面积 (m ²)	
				地上	地下		形状	长*宽 (m)	面积 (m ²)	地上	地下
1#商业	永久	商业	钢筋混凝土 土框架	4	0	22.5	-	95.70*16.11	1575.14	4713.85	0
2#商业	永久	商业	钢筋混凝土 土框架	4	0	22.5	-	56.48*40.94	1254.60	4461.47	0
3#商业	永久	商业	钢筋混凝土 土框架	3	0	18.60	-	24.00*15.60	390.40	1070.38	0
5#商业	永久	商业	钢筋混凝土 土框架	4	0	22.5	-	104.40*16.00	1717.74	5438.30	0
6#商业	永久	商业	钢筋混凝土 土框架	4	0	22.5	-	84.90*45.50	1836.03	6944.60	0
7#商业	永久	商业	钢筋混凝土 土框架	3	0	18.10	-	26.10*13.20	360.41	1532.87	0
8#商业	永久	商业	钢筋混凝土 土框架	4	0	21.40	-	67.50*43.50	2958.53	9244.49	0
地下 车库	永久	地下 车库	钢筋混凝土 土框架	1 (坡 道)	1	3.8	-	97.70*72.10	-	坡道 99.75	7087.32